

**Grunderwerbs- und Eigentümerverzeichnis - Dammerneuerung Gehobene Hase**

Anlage: 11 / 11.1 / 11.2  
Entwurfsstand: 01.07.2013

Eigentümer	Lage des Grundstücks Nutzungs- und Flurkarte	Bezeichnung der berührten bzw. beanspruchten Grundstücke				Größe des gesamten Flurstückes m²	Art und Flächengröße der Beanspruchung				Bemerkungen
		Katasterbezeichnung					vorh. Damm / Gewässerfläche m²	Dammverbreiterungsfläche (zusätzlicher Flächenbedarf)	vorrübergehend/ bauzeitlich in Anspruch zu nehmende Flächen (kein Grunderwerb) m²		
lfd. Nr.	Name, Vorname, Adresse	Anlage	Gemarkung	Flur	Flurstück	m²	m²	Art*	m²	m²	
1	Grunderwerb erfolgt										
2	Stadt Quakenbrück Markt 1 49610 Quakenbrück	2	Quakenbrück	6	3/4 43/1	7853 5326	700 100				Regelung durch Verwaltungsvereinbarung mit dem NLWKN statt Grunderwerb
3	Eigentümer 3	3a	Lechterke	4	27/5 53/3 30/10	5470 100992 24	250 4950 24		200 2900 -	2650	ohne Hase-Fläche (786 m²) kostenlos
		3b	Wulften	5	30/14 48/2 49/2 204/138	56397 7465 6626 54	1950 1450 1750 -		2650 950 1350 -	1650 850 1100	
			Wehdel	10	2/4 1/1	50605 12687	1900 -		850 -	1150	
				11	78/5	1982	-		-		
						<b>12274</b>			<b>8900</b>	<b>7400</b>	
										Grunderwerb durch NLWKN	
4	Eigentümer 4	4	Lechterke	5	1/5 9/4	50795 44644	1800 4900		3150 3650	4450 2500	Grunderwerb durch NLWKN
						<b>6700</b>			<b>6800</b>	<b>6950</b>	
5	Eigentümer 5	5	Lechterke	7	30/11 30/13	8126 9941	550 1850	Teich Weg / Grünland	- 1050	600	Grunderwerb durch NLWKN
						<b>2400</b>			<b>1050</b>	<b>600</b>	
6	Landkreis Osnabrück Am Schölerberg 1 49082 Osnabrück	6	Lechterke	5 7	33/3 1/5	3173 1610	700 650	Straße Straße	-		Devermannsbrücke K135 (Lechterke-Wohld) Regelung durch Verwaltungsvereinbarung mit dem NLWKN statt Grunderwerb, Anschluss an Straße
7	Eigentümer 7	7	Lechterke	6 7	2/7 2/7	6212 24362	- 2150	Teich	6212 1250	6212 5050	Grunderwerb durch NLWKN
						<b>2150</b>			<b>7462</b>	<b>11262</b>	
8	Eigentümer 8	8	Lechterke	6	23/10 23/11	479 1151	- 150		479 1000		Grunderwerb durch NLWKN
						<b>150</b>			<b>1479</b>		

**Grunderwerbs- und Eigentümerverzeichnis - Dammerneuerung Gehobene Hase**

Anlage: 11 / 11.1 / 11.2  
Entwurfsstand: 01.07.2013

Eigentümer	Lage des Grundstücks Nutzungs- und Flurkarte	Bezeichnung der berührten bzw. beanspruchten Grundstücke				Größe des gesamten Flurstückes m²	Art und Flächengröße der Beanspruchung				Bemerkungen
		Katasterbezeichnung					vorh. Damm / Gewässerfläche m²	Dammverbreiterungsfläche (zusätzlicher Flächenbedarf)	vorrübergehend/ bauzeitlich in Anspruch zu nehmende Flächen (kein Grunderwerb) m²		
lfd. Nr.	Name, Vorname, Adresse	Anlage	Gemarkung	Flur	Flurstück	m²	m²	Art*	m²	m²	
9	Eigentümer 9	9	Lechterke	6	17/5 26/13	97096 5475	7600 1200	Teich	8000 4275	4350	Grunderwerb durch NLWKN
						<b>8800</b>			<b>12275</b>		
10	Samtgemeinde Artland Markt 1 49610 Quakenbrück	10	Lechterke  Wulften	6  1	26/12 26/14 24/6 19/5 16/1 26/5 31/3 123/71 33/1 124/71 34/1 125/71 35/3 126/71 37/1 71/2 38/1 71/3 163/66 3	2165 38710 13242 86664 17818 27716 8286 446 9366 367 11906 230 15470 851 18699 1184 22353 1222 3282 12188 37689 17032 18770	2165 7500 3150 8450 - 1950 - 446 - 367 50 230 - 750 - 930 - 1000 1100 400 50 1200 1550	Weg	- 5550 1850 3050 - 2550 150 - 250 - 400 - 100 100 - 250 - 250 1350 200 50 650 900	4400 1800 4950  1450 450 450  550  450  200 200 800 900	Regelung durch Verwaltungsvereinbarung mit dem NLWKN statt Grunderwerb
						<b>31288</b>			<b>17650</b>	<b>17150</b>	
11	Gemeinde Badbergen Am Markt 3 49635 Badbergen	11a 11b 11c 11d  11e 11f	Lechterke  Wulften	5 6 3	73/31 156/4 92/3 95/2 94/2 102/1 101/9 5 47/2 47/4	8 2460 2567 2957 6039 8512 8726 3852 7 640	8 250 400 450 400 300 8726 3852 7 400	Weg Straße  Straße  Straße Straße Straße			Regelung durch Verwaltungsvereinbarung mit dem NLWKN statt Grunderwerb

**Grunderwerbs- und Eigentümerverzeichnis - Dammerneuerung Gehobene Hase**

Anlage: 11 / 11.1 / 11.2  
Entwurfsstand: 01.07.2013

Eigentümer	Lage des Grundstücks Nutzungs- und Flurkarte	Bezeichnung der berührten bzw. beanspruchten Grundstücke				Größe des gesamten Flurstückes m²	Art und Flächengröße der Beanspruchung				Bemerkungen				
		Katasterbezeichnung					vorh. Damm / Gewässerfläche m²	Dammverbreiterungsfläche (zusätzlicher Flächenbedarf) Art* m²	vorrübergehend/ bauzeitlich in Anspruch zu nehmende Flächen (kein Grunderwerb) m²						
lfd. Nr.	Name, Vorname, Adresse	Anlage	Gemarkung	Flur	Flurstück	m²	m²	Art*	m²	m²					
12	Eigentümer 12	12a	Lechterke	6	31/3	4700	250		600	250					
					30/3	3865	500	600	400						
		12b	Wulften	3	29/1	4576	450	500	350						
					91/3	1851	100	100	50						
					90/3	5679	250	250	200						
<b>1550</b>		<b>2050</b>	<b>1250</b>	Grunderwerb durch NLWKN											
13	Eigentümer 13	13	Wulften	1	11/2	35111	2650		2056	1750					
												<b>2650</b>	<b>2056</b>	<b>1750</b>	Grunderwerb durch NLWKN
14	Eigentümer 14	14	Wulften	3	89/1	6587	350		350	250					
					87/1	14741	900	750	600						
					86/1	18768	950	1250	750						
					<b>2200</b>	<b>2350</b>	<b>1600</b>	Grunderwerb durch NLWKN							
					<b>2400</b>	<b>1500</b>	<b>1100</b>	Grunderwerb durch NLWKN							
15	Eigentümer 15	15	Wulften	3	11/1	46322	2400		1500	1100					
												<b>2400</b>	<b>1500</b>	<b>1100</b>	Grunderwerb durch NLWKN
16	Eigentümer 16	16	Wulften	3	63/6	47280	3150		2350	1750					
												<b>3150</b>	<b>2350</b>	<b>1750</b>	Grunderwerb durch NLWKN
17	Eigentümer 17	17a	Wulften	3	15/1	83845	9350		2250	3650					
					98/1	1187	200	50	100						
		17b	6	131/3	38918	5750	4650	3100							
				<b>15300</b>	<b>6950</b>	<b>6850</b>	Grunderwerb durch NLWKN								
18	Eigentümer 18	18	Wulften	3	62/1	13032	600		450	400					
												<b>600</b>	<b>450</b>	<b>400</b>	Grunderwerb durch NLWKN
19	Eigentümer 19	19	Wulften	3	59/4	48212	4250		3200	3200					
												<b>4250</b>	<b>3200</b>	<b>3200</b>	Grunderwerb durch NLWKN
20	Eigentümer 20	20	Wulften	3	115/1	220	50		10	15					
												<b>50</b>	<b>10</b>	<b>15</b>	Grunderwerb durch NLWKN
21	Eigentümer 21	21a	Wulften	6	133/1	9156	1550		1800	1200					
					135/1	13408	2850	1550	1650						
		21b	4	97/11	1003	200	200	100							
				97/9	1132	250	250	100							
				85/3	118170	8500	6100	4500							
				81/2	53226	1950	1350	1150							
		5	36/2	60554	3900	2650	2150								
									<b>19200</b>	<b>13900</b>		<b>10850</b>	Grunderwerb durch NLWKN		

**Grunderwerbs- und Eigentümerverzeichnis - Dammerneuerung Gehobene Hase**

Anlage: 11 / 11.1 / 11.2  
Entwurfsstand: 01.07.2013

Eigentümer	Lage des Grundstücks Nutzungs- und Flurkarte	Bezeichnung der berührten bzw. beanspruchten Grundstücke				Größe des gesamten Flurstückes m²	Art und Flächengröße der Beanspruchung				Bemerkungen
		Katasterbezeichnung					vorh. Damm / Gewässerfläche m²	Dammverbreiterungsfläche (zusätzlicher Flächenbedarf) Art*	vorrübergehend/ bauzeitlich in Anspruch zu nehmende Flächen (kein Grunderwerb) m²		
lfd. Nr.	Name, Vorname, Adresse	Anlage	Gemarkung	Flur	Flurstück	m²	m²	Art*	m²	m²	
22	Eigentümer 22	22	Wulften	6	132/1	39799	3200		3550	2350	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>3200</b>		<b>3550</b>	<b>2350</b>	
23	Eigentümer 23	23	Wulften	6	134/1 136/1	120 302	40 50		80 10	50	Ehem. Gräben
							<b>90</b>		<b>90</b>	<b>50</b>	Grunderwerb durch NLWKN
24	Eigentümer 24	24a 24b	Wulften	6 5	137/6 335 34/21 337	39812 114741 60 1846	5700 1300 60 1846		3300 2750 -	4150 2200	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>8906</b>		<b>6050</b>	<b>6350</b>	
25	Land Niedersachsen Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Geschäftsbereich Osnabrück Mercatorstraße 11 49080 Osnabrück	25	Wehdel Wulften	12 6	100/25 149/30	24587 5030	800 700		-		Wulftenbrücke L75 (Wehdel-Badbergen) Regelung durch Verwaltungsvereinbarung mit dem NLWKN statt Grunderwerb, Anschluss an Straße
26	Eigentümer 26	26	Wulften	4	101/12	84499	500		5200	4200	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>500</b>		<b>5200</b>	<b>4200</b>	
27	Eigentümer 27	27	Wulften	4 5	104/3 44/1	42191 15561	-		1350 600	2050 1300	Grunderwerb durch NLWKN
									<b>1950</b>	<b>3350</b>	
28	Artländer Wasser- und Bodenverband Hasestraße 5 49610 Quakenbrück	28	Wulften	5	318/45 194/47	5608 2962	-		300 1100	600 800	Regelung durch Verwaltungsvereinbarung mit dem NLWKN statt Grunderwerb
									<b>1400</b>	<b>1400</b>	
29	keine Betroffenheit										
30	Unterhaltungsverband Nr. 97 Mittlere Hase Priggenhagener Straße 67 49593 Badbergen	30	Wulften	5	336	8569		Bach	2200		Regelung durch Verwaltungsvereinbarung mit dem NLWKN statt Grunderwerb. Verlegung Alte Hase

**Grunderwerbs- und Eigentümerverzeichnis - Dammerneuerung Gehobene Hase**

Anlage: 11 / 11.1 / 11.2  
Entwurfsstand: 01.07.2013

Eigentümer		Lage des Grundstücks Nutzungs- und Flurkarte	Bezeichnung der berührten bzw. beanspruchten Grundstücke Katasterbezeichnung			Größe des gesamten Flurstückes m²	Art und Flächengröße der Beanspruchung				Bemerkungen
							vorh. Damm / Gewässerfläche m²	Dammverbreiterungsfläche (zusätzlicher Flächenbedarf)	vorrübergehend/ bauzeitlich in Anspruch zu nehmende Flächen (kein Grunderwerb) m²		
lfd. Nr.	Name, Vorname, Adresse	Anlage	Gemarkung	Flur	Flurstück	m²	m²	Art*	m²	m²	
31	Eigentümer 31	31	Wulften	5	341 353	166019 11240	15700 250		8000 450	6700 450	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>15950</b>		<b>8450</b>	<b>7150</b>	
32	Eigentümer 32	32	Wehdel	10	3/3	17817	1150		550	700	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>1150</b>		<b>550</b>	<b>700</b>	
33	Eigentümer 33	33	Wehdel Wulften	10 5	4/3 240/46	15795 8	850 8		600	550	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>858</b>		<b>600</b>	<b>550</b>	
34	Gemeinde Badbergen (Öffentliche Wege) Bahnhofstraße 1 49635 Badbergen	34	Wehdel	10	84/2	2483	250	Weg			Regelung durch Verwaltungsvereinbarung mit dem NLWKN statt Grunderwerb.
35	Eigentümer 35	35	Wehdel	10	83/3	20303	1050		1950	450	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>1050</b>		<b>1950</b>	<b>450</b>	
36	Eigentümer 36	36	Wehdel	10	82/3	52027	2800		2450	1850	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>2800</b>		<b>2450</b>	<b>1850</b>	
37	Eigentümer 37	37	Wehdel	10	81/1	25657	1250		1150	900	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>1250</b>		<b>1150</b>	<b>900</b>	
38	Eigentümer 38	38	Helle	5	4/3	34416	1550		1600	1100	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>1550</b>		<b>1600</b>	<b>1100</b>	
39	Eigentümer 39	39	Wulften	5	355	37739	700		550	450	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>700</b>		<b>550</b>	<b>450</b>	
40	Eigentümer 40	40	Helle	5	5/2	48889	2350		2250	1700	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>2350</b>		<b>2250</b>	<b>1700</b>	
41	Eigentümer 41	41	Rüsfort	1	84	60655	5000		3500	2900	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>5000</b>		<b>3500</b>	<b>2900</b>	

**Grunderwerbs- und Eigentümerverzeichnis - Dammerneuerung Gehobene Hase**

Anlage: 11 / 11.1 / 11.2  
Entwurfsstand: 01.07.2013

Eigentümer	Lage des Grundstücks Nutzungs- und Flurkarte	Bezeichnung der berührten bzw. beanspruchten Grundstücke				Größe des gesamten Flurstückes m²	Art und Flächengröße der Beanspruchung				Bemerkungen
		Katasterbezeichnung					vorh. Damm / Gewässerfläche m²	Dammverbreiterungsfläche (zusätzlicher Flächenbedarf)	vorrübergehend/ bauzeitlich in Anspruch zu nehmende Flächen (kein Grunderwerb) m²		
lfd. Nr.	Name, Vorname, Adresse	Anlage	Gemarkung	Flur	Flurstück	m²	m²	Art*	m²	m²	
42	Eigentümer 42	42	Helle	6	4/2	34354	1850		2050	1300	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>1850</b>		<b>2050</b>	<b>1300</b>	
43	Eigentümer 43	43	Helle	6	5/2 6	68620 1599	3650		2400	1900	Grunderwerb durch NLWKN
							<b>3650</b>		<b>2400</b>	<b>1900</b>	
44	Eigentümer 44	44	Rüsfort	1	85	29665	750		5350		Grunderwerb durch NLWKN
							<b>750</b>		<b>5350</b>		

**Grunderwerbs- und Eigentümerverzeichnis - Dammerneuerung Gehobene Hase**
**Flächeninanspruchnahme durch Ersatz- und Ausgleichsmaßnahmen außerhalb des Baufeldes (Nr. entspricht LBP, Unterlage C. 8)**

 Anlage: 11 / 11.1 / 11.2  
 Entwurfsstand: 01.07.2013

Eigentümer	Lage des Grundstücks  Nutzungs- und Flurkarte	Bezeichnung der berührten bzw. beanspruchten Grundstücke				Größe des gesamten Flurstückes	Art und Flächengröße der Beanspruchung für Ersatz- und Ausgleichsmaßnahmen		Bemerkungen
		Katasterbezeichnung					Fläche	Maßnahme	
lfd. Nr.	Name, Vorname, Adresse	Anlage	Gemarkung	Flur	Flurstück	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Art*	
E 1	Samtgemeinde Artland Markt 1 49610 Quakenbrück	11.2 Blatt 2	Lechterke Wulften	6 1	26/14 24/6	38710 13242	25610 8242	Maßnahme E1 (siehe LBP Anlage 2 Blatt 1)	Regelung durch Verwaltungsvereinbarung mit dem NLWKN und dauerhafte dingliche Sicherung durch Eintragung im Grundbuch zugunsten des NLWKN
E 2	Samtgemeinde Artland Markt 1 49610 Quakenbrück	11.2 Blatt 2	Wulften	1 1	19/5 16/1	86664 17818	75164 17818	Maßnahme E2 (siehe LBP Anlage 2 Blatt 2)	Regelung durch Verwaltungsvereinbarung mit dem NLWKN und dauerhafte dingliche Sicherung durch Eintragung im Grundbuch, z.T. zugunsten des NLWKN (siehe Unterlage C.8, Maßnahmenblatt E2)
A 6	Eigentümer 7	11.2 Blatt 2	Lechterke	7	2/7	29665	1835	Maßnahme A6 (siehe LBP Anlage 2 Blatt 1) 1) Verlegung des vorhandenen Teichs auf Privatgrundstück	Dauerhafte dingliche Sicherung durch Eintragung im Grundbuch zugunsten des NLWKN
A 9	Eigentümer 44	11.2 Blatt 3	Rüsfort	1	85	29665	5350	Maßnahme A9 (siehe LBP Anlage 2 Blatt 3) 3) - zugleich Zuwegung zum Deich, temp. Lagerfläche während der Baumaßnahme	Grunderwerb durch NLWKN