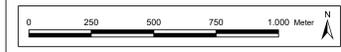
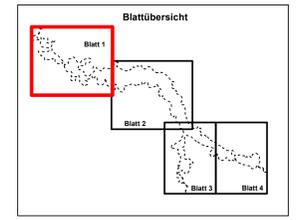


- Nutzungs- und Eigentumsituation**
- Bundesrepublik Deutschland
 - Land Niedersachsen
 - Land Niedersachsen: Anteil Niedersächsische Landesforsten
 - Land Niedersachsen: Naturschutzverwaltung
 - Landkreis Heidekreis
 - Gemeinden
 - sonstige öffentliche Fläche (Gewässer)
 - Genossenschaften
 - Teilungs- und Verkopplungsinteressenten
 - Niedersächsische Landgesellschaft mbH
 - Realgemeinde und -verband
 - sonstige Verbände
 - Privatflächen
- Nutzung und Freiraumqualität**
- Landwirtschaft
 - Verkehrswege des überörtlichen Verkehrs (Straßen und Bahnlirnen)
 - Wegeverbindungen (Rad-, Fuß- und Fahrwege)
 - Abschnitte von überregionalen Radwegen – hier Aller Radweg und Leine-Heide-Radweg (weitere Ausführungen zu Rad- und Wanderwegen sowieso sonstigen landschaftsbezogenen Erholungsformen siehe Textteil)
 - Geraufähre Eickeloh (ausschließlich in den Sommermonaten)
 - Aller und Leine sowie die anderen Neben- und Stillgewässer ermöglichen unterschiedliche wassergebundene Erholungsformen (weitere Ausführungen siehe Textteil)
 - Campingplätze und Wochenendhausgebiete
 - siedlungsnahe Lagen
 - rechtskräftige Bebauungspläne (weitere Ausführungen siehe Textteil)
- Überschwemmungsgebiete**
- Grenzen des vorläufig gesicherten Überschwemmungsgebietes
- Nach Naturschutzrecht besonders geschützte und schutzwürdige Bereiche**
- Europäisch geschützte Flächen (gemäß § 32 BNatSchG in Verbindung mit § 25 NAGBNatSchG) = FFH-Gebiet und Vogelschutzgebiet
 - Schutzgebiete und -objekte nach nationalem Naturschutzrecht (gemäß §§ 23 ff BNatSchG in Verbindung mit §§ 14 ff NAGBNatSchG) = Naturschutzgebiete und Landschaftsschutzgebiet
- Anmerkung: nähere Angaben zu den Schutzgebieten siehe Karte 1 sowie Kap. 2 im Materialband
- Hinweis: Nähere Angaben zur Lage von Kompensations- beziehungsweise Vertragsnaturschutzflächen können dem Textteil entnommen werden.
- Quelle: CELLE TOURISMAUS UND MARKETING GMBH 2019, TMN 2019, HVE 2019, ZWEIFERBAND ALLER-LEINE-TAL (2019), HELLE-FELDMANN 2019, HÖMFELD 2019, FREIZEITPARK REHMER FÄHRE GMBH 2019, BOER 2019, © 2018, geodaten@lwkv.niedersachsen.de, schriftliche Mitteilung Landkreis Heidekreis sowie Kartierung der Biotoptypen
- Sonstiges**
- Planungsraum
 - Betrachtungsraum



Quelle Kartengrundlage: AHS-Auszug aus den Geländekarten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung © 2018 LGLN

Managementplan für das FFH-Gebiet 99 "Aller (mit Barnbruch), untere Leine, untere Oker" und das Vogelschutzgebiet V23 "Untere Allerniederung" im Landkreis Heidekreis

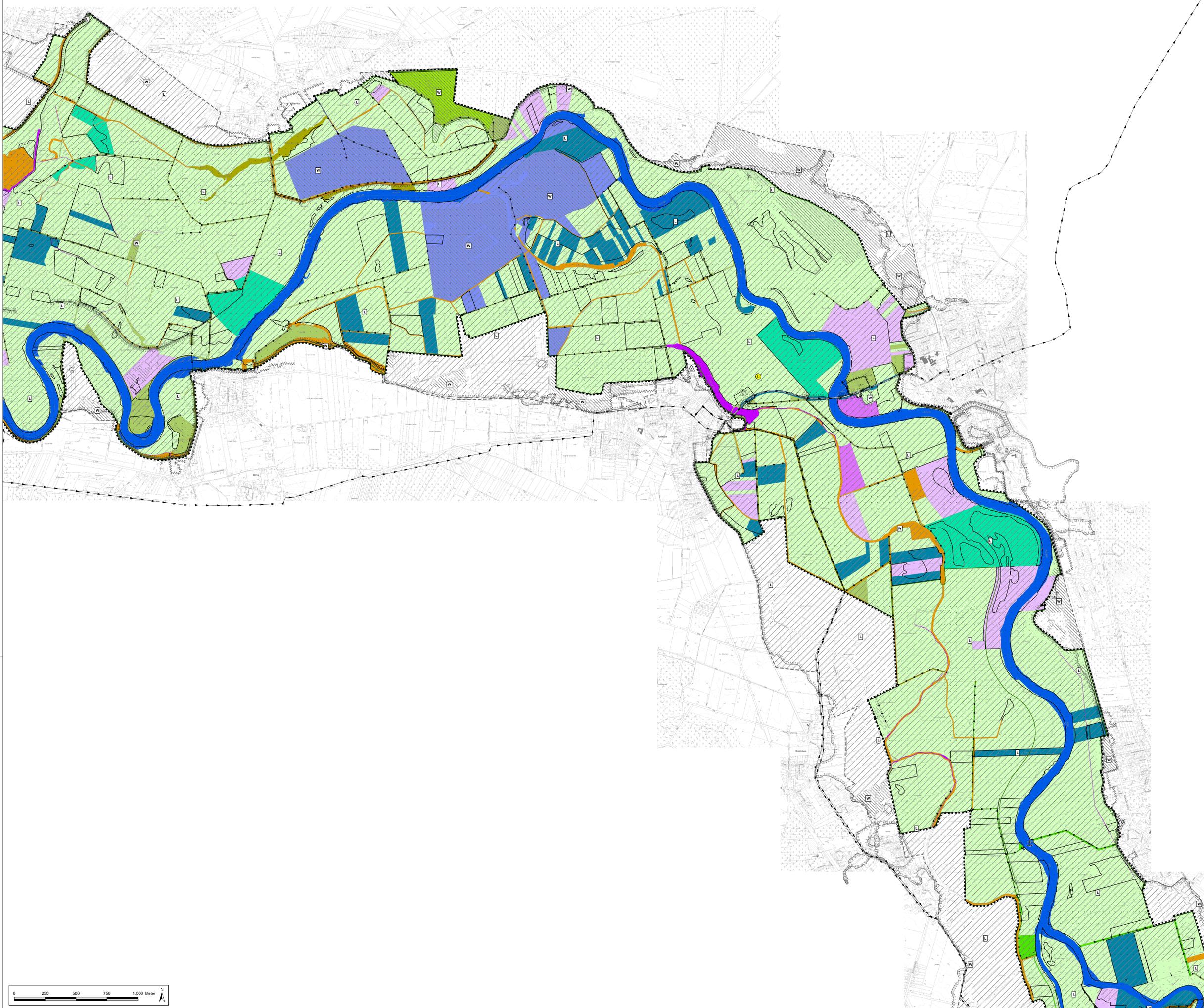
Nutzungs- und Eigentumsituation

Auftraggeber:
Landkreis Heidekreis
Harburger Straße 2
29614 Soltau

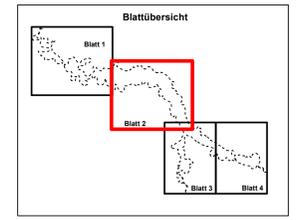
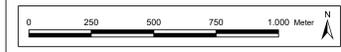
Maßstab 1 : 10.000 NORD Karten-Nr. 9 Blatt 1

Prof. Dr. Thomas Kaiser - freier Landschaftsarchitekt
Arbeitsgruppe Land & Wasser

bezh.: TK-S.G. 0321
gez.: Y.V.E.K. 0321
ger.:
Am Altenhof 18 - 29255 Biederbodeln - Tel. 051452575 - Fax 280884



- Nutzungs- und Eigentumsverhältnisse**
- Bundesrepublik Deutschland
 - Land Niedersachsen
 - Land Niedersachsen: Anstalt Niedersächsische Landesforsten
 - Land Niedersachsen: Naturschutzverwaltung
 - Landkreis Heidekreis
 - Gemeinden
 - sonstige öffentliche Fläche (Gewässer)
 - Genossenschaften
 - Teilungs- und Verkopplungsinteressenten
 - Niedersächsische Landgesellschaft mbH
 - Realgemeinde und -verband
 - sonstige Verbände
 - Privatflächen
- Nutzung und Freiraumqualität**
- Forstwirtschaft
 - Landwirtschaft
 - Verkehrswege des überörtlichen Verkehrs (Straßen und Bahnlagen)
 - Wegeverbindungen (Rad-, Fuß- und Fahrwege)
 - Abschnitte von überregionalen Radwegen – hier Aller Radweg und Leine-Heide-Radweg (weitere Ausführungen zu Rad- und Wanderwegen sowieso regionalen landschaftsbezogenen Erholungsformen siehe Textteil)
 - Gesamtfähre Eickeloh (ausschließlich in den Sommermonaten)
 - Aller und Leine sowie die anderen Neben- und Stillgewässer ermöglichen unterschiedliche wassergebundene Erholungsformen (weitere Ausführungen siehe Textteil)
 - Campingplätze und Wochenendausgangsbereiche
 - siedlungsnahe Lagen
 - rechtskräftige Bebauungspläne (weitere Ausführungen siehe Textteil)
- Überschwemmungsgebiete**
- Grenzen des vorläufig gesicherten Überschwemmungsgebietes
- Nach Naturschutzrecht besonders geschützte und schutzwürdige Bereiche**
- Europäisch geschützte Flächen (gemäß § 32 BNatSchG in Verbindung mit § 25 NAGBNatSchG) = FFH-Gebiet und Vogelschutzgebiet
 - Schutzgebiete und -objekte nach nationalem Naturschutzrecht (gemäß §§ 23 ff BNatSchG in Verbindung mit §§ 14 ff NAGBNatSchG) = Naturschutzgebiete und Landschaftsschutzgebiete
- Anmerkung: nähere Angaben zu den Schutzgebieten siehe Karte 1 sowie Kap. 2 im Materialband
- Hinweis: Nähere Angaben zur Lage von Kompensations- beziehungsweise Vertragsnaturschutzflächen können dem Textteil entnommen werden.
- Quelle: CELLE TOURISMAUS UND MARKETING GMBH 2019, TMN 2019, HVE 2019, ZWEIFVERBAND ALLER-LEINE-TAL (2019), HELLE-FELDMANN 2019, HÖMFELD 2019, FREIZEITPARK REHEMER FÄHRE GMBH 2019, BOER 2019, © 2018, geodaten@lwk.niederrhein.de; schriftliche Mitteilung Landkreis Heidekreis sowie Kartierung der Biotoptypen
- Sonstiges**
- Planungsraum
 - Betrachtungsraum



Quelle: Kartengrundlage: AHS-Auszug aus der Geländekarte der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung © 2018

Managementplan für das FFH-Gebiet 99 "Aller (mit Barnbruch), untere Leine, untere Oker" und das Vogelschutzgebiet V23 "Untere Allerniederung" im Landkreis Heidekreis

Nutzungs- und Eigentumsverhältnisse

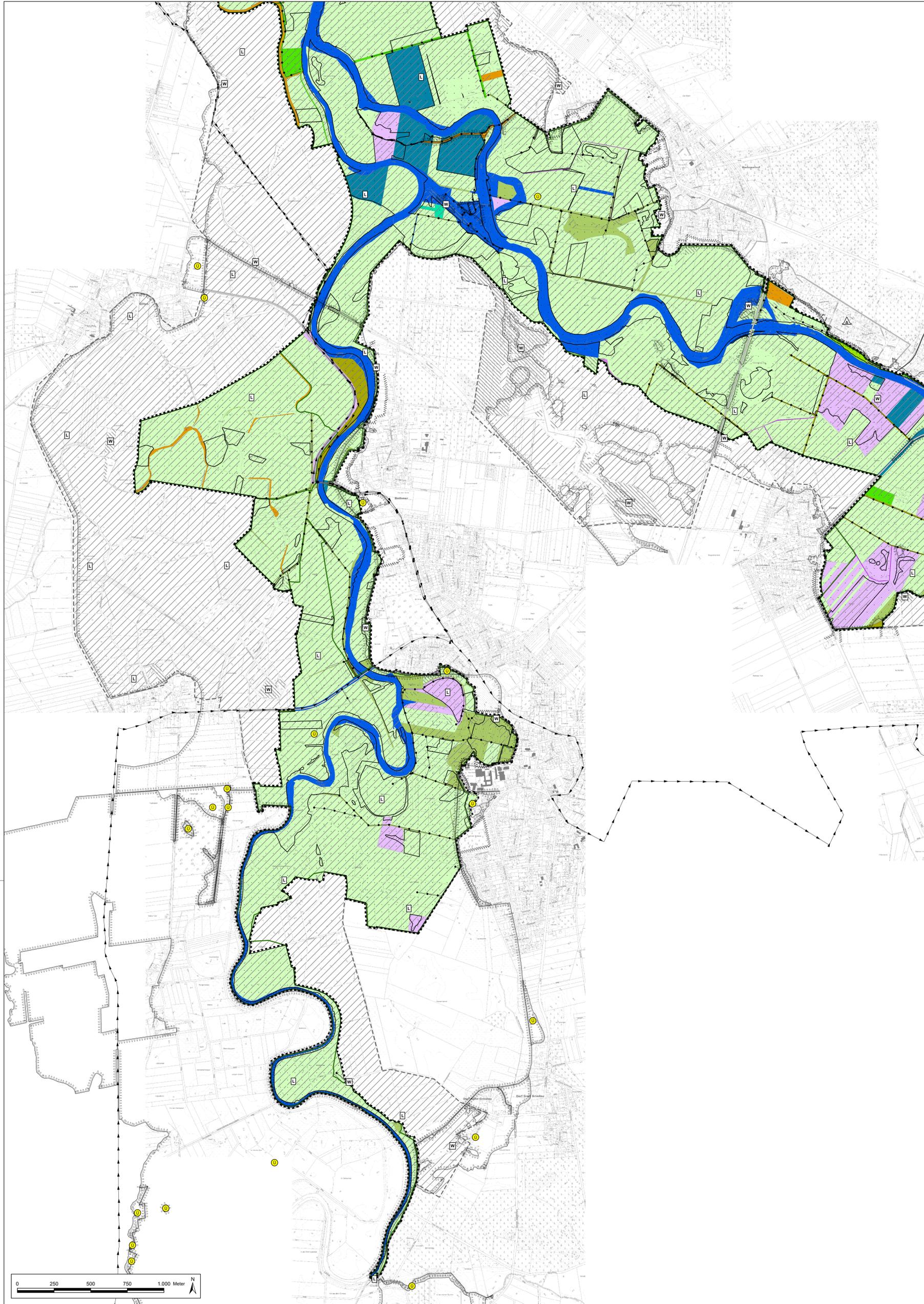
Auftraggeber:
Landkreis Heidekreis
Harburger Straße 2
29614 Soltau

Maßstab 1 : 10.000 NORD Karten-Nr. 9 Blatt 2

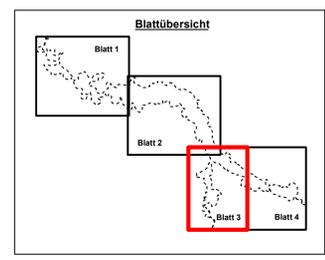
Prof. Dr. Thomas Kaiser - freier Landschaftsarchitekt
Arbeitsgruppe Land & Wasser

bezh.: TK-S.G. 0321
gez.: YV/E.K. 0321
Am Amshof 18 - 29255 Seedenbühl - Tel. 051452575 - Fax 280884
gepr.:

© 2018



- Nutzungs- und Eigentumsverhältnisse**
- Bundesrepublik Deutschland
 - Land Niedersachsen
 - Land Niedersachsen: Anstalt Niedersächsische Landesforsten
 - Land Niedersachsen: Naturschutzverwaltung
 - Landkreis Heidekreis
 - Gemeinden
 - sonstige öffentliche Fläche (Gewässer)
 - Genossenschaften
 - Teilungs- und Verkopplungsinteressenten
 - Niedersächsische Landgesellschaft mbH
 - Realgemeinde und -verband
 - sonstige Verbände
 - Privatflächen
- Nutzung und Freiraumqualität**
- Forstwirtschaft
 - Landwirtschaft
 - Verkehrswege des überörtlichen Verkehrs (Straßen und Bahnlinien)
 - Wegeverbindungen (Rad-, Fuß- und Fährwege)
 - Abschnitte von überregionalen Radwegen - hier Aller Radweg und Leine-Heide-Radweg (weitere Ausführungen zu Rad- und Wanderwegen sowieso sonstigen landschaftsbezogenen Erholungsformen siehe Textteil)
 - Gierselfahre Eickeloh (ausschließlich in den Sommermonaten)
 - Aller und Leine sowie die anderen Neben- und Stillgewässer ermöglichen unterschiedliche wassergebundene Erholungsformen (weitere Ausführungen siehe Textteil)
 - Campingplätze und Wochenendhausgebiete
 - siedlungsnaher Lagen
 - rechtskräftige Bebauungspläne (weitere Ausführungen siehe Textteil)
- Überschwemmungsgebiete**
- Grenzen des vorläufig gesicherten Überschwemmungsgebietes
- Nach Naturschutzrecht besonders geschützte und schutzwürdige Bereiche**
- Europäisch geschützte Flächen (gemäß § 32 BNatSchG in Verbindung mit § 25 NAGBNatSchG) = FFH-Gebiet und Vogelschutzgebiet
 - Schutzgebiete und -objekte nach nationalem Naturschutzrecht (gemäß §§ 23 ff BNatSchG in Verbindung mit §§ 14 ff NAGBNatSchG) = Naturschutzgebiete und Landschaftsschutzgebiete
- Anmerkung: nähere Angaben zu den Schutzgebieten siehe Karte 1 sowie Kap. 2 im Materialband
- Hinweis: Nähere Angaben zur Lage von Kompensations- beziehungsweise Vertragsnaturschutzflächen können dem Textteil entnommen werden.
- Quelle: CELLE TOURISMUS UND MARKETING GMBH 2019, TMN 2019, HVE 2019, ZWEIFVERBAND ALLER-LEINE-TAL (2019), HELLE-FELDMANN 2019, HOMFELD 2019, FREIZEITPARK RETEMER FAHRE GMBH 2019, BOER 2019, © 2018, geodaten@rlwkn-der-niedersachsen.de; schriftliche Mitteilung Landkreis Heidekreis sowie Kartierung der Biotypen
- Sonstiges**
- Planungsraum
 - Betrachtungsraum



Quelle: Kartengrundlage: AKS, Auszug aus den Geländedaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung © 2018

Managementplan für das FFH-Gebiet 90 "Aller (mit Barnbruch), untere Leine, untere Oker" und das Vogelschutzgebiet V23 "Untere Allerniederung" im Landkreis Heidekreis

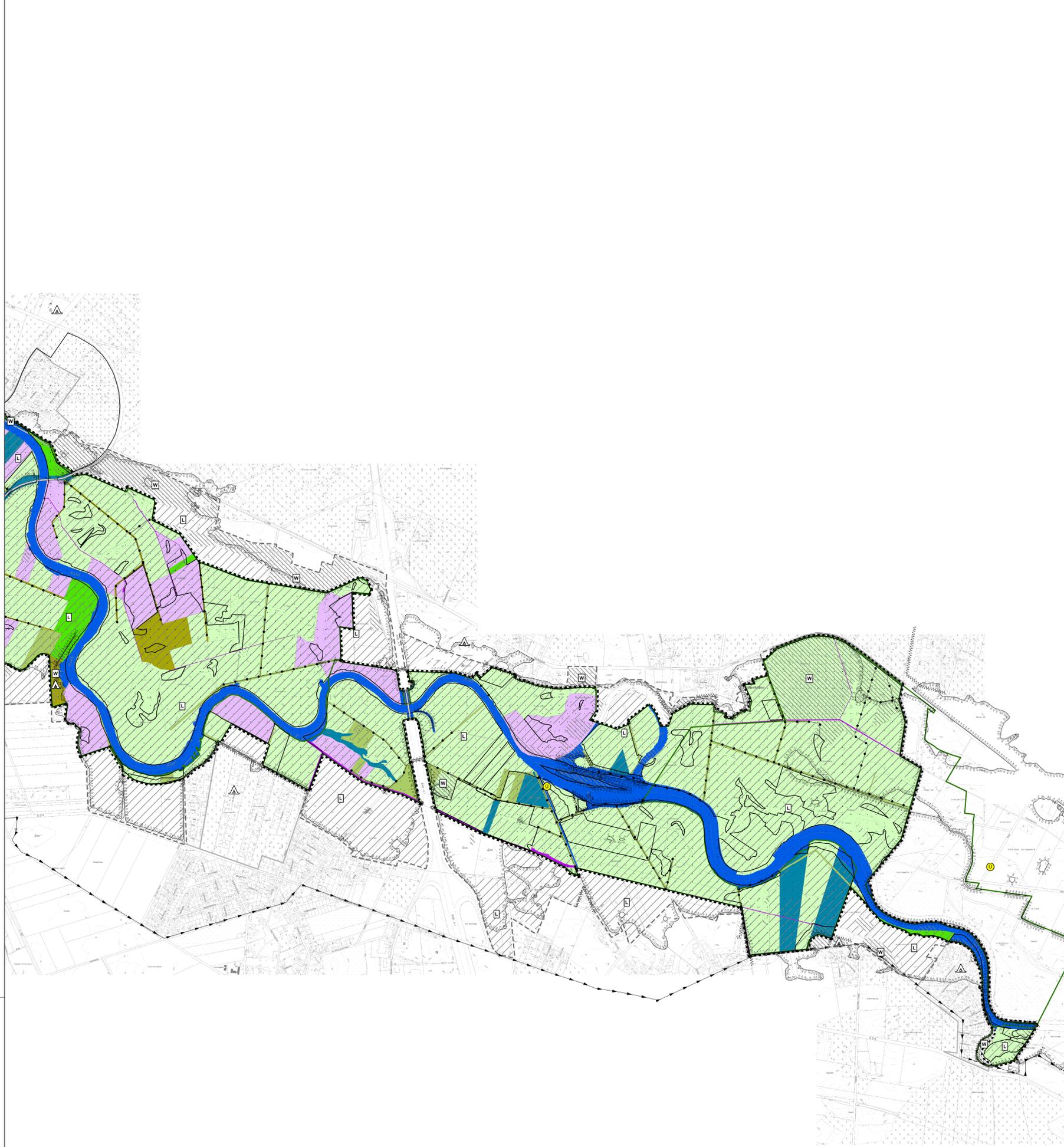
Erhaltungszustand der FFH-Lebensraumtypen

Auftraggeber: Landkreis Heidekreis, Harburger Straße 2, 29614 Soltau

Maßstab 1 : 10.000 N NORD Karten-Nr. 3 Blatt 3

Prof. Dr. Thomas Kaiser - freier Landschaftsarchitekt bearb.: TK/S.G. 0321
Arbeitsgruppe Land & Wasser gez.: Y.V./E.K. 0321
 Am Amthof 18 - 29355 Beedenböstel - Tel. 05145/2575 - Fax 290864 gepr.:

G 819/16 84.199/1



Nutzungs- und Eigentumsituation

Eigentumsverhältnisse

- Bundesrepublik Deutschland
- Land Niedersachsen
- Land Niedersachsen: Anstalt Niedersächsische Landesforsten
- Land Niedersachsen: Naturschutzverwaltung
- Landkreis Heidekreis
- Gemeinden
- sonstige öffentliche Fläche (Gewässer)
- Genossenschaften
- Teilungs- und Verkopplungsinteressenten
- Niedersächsische Landesgesellschaft mbH
- Realgemeinde und -verband
- sonstige Verbände
- Privatflächen

Nutzung und Freiraumqualität

- Forstwirtschaft
- Landwirtschaft
- Verkehrswege des überörtlichen Verkehrs (Straßen und Bahnlinien)
- Wegeverbindungen (Rad-, Fuß- und Fährwege)
- Abschnitte von überregionalen Radwegen - hier Aller Radweg und Leine-Heide-Radweg (weitere Ausführungen zu Rad- und Wanderwegen sowieso sonstigen landschaftsbezogenen Erholungsformen siehe Textteil)
- Giersellfähre Eickeloh (ausschließlich in den Sommermonaten)
- Aller und Leine sowie die anderen Neben- und Stillgewässer ermöglichen unterschiedliche wassergebundene Erholungsformen (weitere Ausführungen siehe Textteil)
- Campingplätze und Wochenendhausgebiete
- siedlungsnaher Lagen
- rechtskräftige Bebauungspläne (weitere Ausführungen siehe Textteil)

Überschwemmungsgebiete

- Grenzen des vorläufig gesicherten Überschwemmungsgebietes

Nach Naturschutzrecht besonders geschützte und schutzwürdige Bereiche

- Europäisch geschützte Flächen (gemäß § 32 BNatSchG in Verbindung mit § 25 NAGBNatSchG) = FFH-Gebiet und Vogelschutzgebiet
- Schutzgebiete und -objekte nach nationalem Naturschutzrecht (gemäß §§ 23 ff BNatSchG in Verbindung mit §§ 14 ff NAGBNatSchG) = Naturschutzgebiete und Landschaftsschutzgebiete

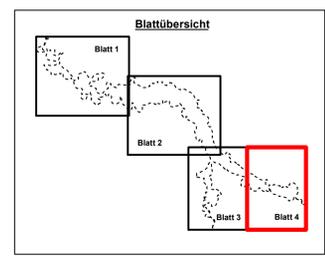
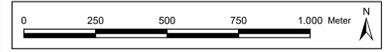
Anmerkung: nähere Angaben zu den Schutzgebieten siehe Karte 1 sowie Kap. 2 im Materialband

Hinweis: Nähere Angaben zur Lage von Kompensations- beziehungsweise Vertragsnaturschutzflächen können dem Textteil entnommen werden.

Quelle: CELLE TOURISMUS UND MARKETING GMBH 2019, TMN 2019, HVE 2019, ZWEIFVERBAND ALLER-LEINE-TAL (2019), HELLE-FELDMANN 2019, HOMFELD 2019, FREIZEITPARK RETHEIMER FÄHRE GMBH 2019, BOER 2019, © 2018, geodaten@rlwkn-der-niedersachsen.de; schriftliche Mitteilung Landkreis Heidekreis sowie Kartierung der Biototypen

Sonstiges

- Planungsraum
- Betrachtungsraum



Quelle Kartengrundlage: AKS, Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung © 2015

**Managementplan für das FFH-Gebiet 90
"Aller (mit Barnbruch), untere Leine, untere Oker"
und das Vogelschutzgebiet V23 "Untere Allerniederung"
im Landkreis Heidekreis**

Erhaltungszustand der FFH-Lebensraumtypen

Mitgliedskreis im Niedersächsischen Naturschutzverband

Auftraggeber:
 Landkreis Heidekreis
 Harburger Straße 2
 29614 Soltau

Maßstab 1 : 10.000	N NORD	Karten-Nr. 3 Blatt 4
 Prof. Dr. Thomas Kaiser - freier Landschaftsarchitekt Arbeitsgruppe Land & Wasser <small>Am Amthof 18 - 29355 Beedenböstel - Tel. 05145/2575 - Fax 280864</small>		<small>bearb.: TK/S.G. 0321 gez.: Y.V./E.K. 0321 gepr.:</small>

G 8516 84.19/1