HPM Vermessung

Dipl.-Ing. Heinz Peters a.D.
Dipl.-Ing. Wolfgang Möller
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

WISSEN DURCH MESSEN

Dietrich-Bonhoeffer-Str. 8, 38300 Wolfenbüttel
Tel: 05331 / 99 6 - 0, Fax: 05331 / 99 6 - 299
Info@HPM-Vermessung.de

KOPIE

Einfacher Lageplan (§ 7 Abs. 3 Bauvorlagenverordnung) zu einem Bauvorhaben

Maßstab 1: 500	*bestehend aus* 3 Blättern.	*Auftragsnummer:* **18/2309-1** (bei Rückfragen bitte angeben)

Bauvorhaben: Neubau AVA-54m³/h	*Bauherrin / Bauherr (wenn vom Eigentümer abweichend):*

Angaben aus dem Liegenschaftskataster

Kreisfreie Stadt: Salzgitter	*Gemeinde:* Stadt Salzgitter	*Gemarkung*: Barum

Flur	*Flurstück*	*Lagebezeichnung*	*Fläche m²*	*Grundbuchblatt*	*Bestands-verz.Nr.*	*Hinweise zum Flurstück**
3	2/17	Gottfried-Linke-Straße	62123	298 von Immendorf	9	Baulast 11461
Gemarkung: Immendorf						
7	22/13	Kippe Leinde	463203	298	9	Baulast 11458
	27/8	Seesener Straße 137	106155	298	9	Baulast 11457

Eigentümerin / Eigentümer, ggf. Erbbauberechtigte / Erbbauberechtigter:

NBN Grundstücks- und Verwaltungsgesellschaft mbH

Stand Liegenschaftskataster: 08.12.2018
erstellt: 12.12.2018

(Dienstsiegel)

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Hinweise:

Eine Gewähr für die richtige Lage der ggf. örtlich vorhandenen Grenzmarken wird nicht übernommen. Die Absteckung von Gebäuden ist daher zu empfehlen.

Eine Gewähr für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster wird nur für urschriftliche Ausfertigungen übernommen.

Die Verwertung der Angaben aus dem Liegenschaftskataster für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke ist nur mit Erlaubnis der zust. Vermessungs- und Katasterbehörde zulässig. (Nieders. Gesetz über das amtliche Vermessungswesen vom 10.01.03)

Erläuterungen

- Begrenzung des Grundstücks nach Antragsteller - angaben (zuverlässig / nicht zuverlässig)
- 13,57 — Flurstücksgrenze (2 x abgemarkt, 1 x nicht abgemarkt mit Grenzlänge in Metern - ggf. bis zu den Pfeilenden)
- Flächen mit Baulasten zu belasten (alternative Darst.)
- neue Flurstücksgrenze (noch nicht im Kataster)
- geplante Flurstücksgrenze
- Gebäude / Grenze noch nicht im Liegenschaftskataster nachgewiesen
- Baugrenze gem. Bebauungsplan
- Baulinie gem. Bebauungsplan
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- * n.n. im Kataster nicht nachgewiesen
- 2 — Wohnhaus, Nebengebäude, Überdachung, Carport
- Öffentliches Gebäude
- Bestandsgebäude auf dem Baugrundstück
- Geplantes Gebäude
- Gebäude wird abgerissen