

**Grunderwerbsverzeichnis**

Generalüberholung Sösetalvorsperre und Instandsetzung der Bundesstraße B 498 zwischen km 9,5 bis 10,4													Teil A Unterlage 3			
1	2	3	4		5		6			7	8	9	10	11	12	Erläuterungen:
GE Plan-Nr.	Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer		BV lfd. Nr.		Katasterbezeichnung			Nutzungsart	Größe des Grundstücks	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen	Größe der dinglich zu belastenden Flächen (z. B. Dienstbarkeiten)	Bemerkungen	
Nr.	Teilfläche		Name, Vorname	Wohnort	Band	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück		m²	m²	m²	m²		
SÖS-BA---0010-3	1. 1	0+574 bis 0+712	Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung		78	26	Clausthal, Forst	21	1/1	Strf	125				Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	<p>1) zu Spalte 1: GE Plan-Nr.: Zeichnungsnummer des zugehörigen Grunderwerbsplanes</p> <p>2) zu Spalte 5: BV lfd. Nr.: Bestandsverzeichnis laufende Nummer</p> <p>3) zu Spalte 7:</p> <p>A = Ackerland Bg = Bahngelände B = Bruch G = Gartenland Gbf = Gebäudefläche Gr = Grünland H = Holz (Wald) Hf = Hoffläche LH = Laubholz Mo = Moor NH = Nadelholz Strf = Straßenfläche</p> <p>U = Unland Wf = Wegfläche Wi = Wiese Wa = Wasser</p>
SÖS-BA---0010-3	2. 1	0+568 bis 0+712	Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung		52	26	Clausthal, Forst	21	7/1	Strf	1.172				Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
	2													27	Duldung AWL Riefensbeek HWW	
SÖS-BA---0010-3	3. 1	0+560 bis 0+712	Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung		79	26	Clausthal, Forst	21	1/2	Strf	2.316				Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
	2													911	Duldung AWL Riefensbeek HWW	
SÖS-BA---0010-3	4. 1	0+702	Anstalt Nds. Landesforsten		29	1	Clausthal, Forst	21	1/3	U, H, NH	832.969		2		Erwerb für Straßenbau	
	2	0+560 bis 0+712											1.286		Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
	3	0+557/0+570/0+698/0+712												127	Duldung Entwässerung und Fahrzeug-Rückhaltesystem	
	4	0+573 bis 0+606											3.123		BE-Fläche Wasserbau HWW	
	5													41	Duldung AWL Riefensbeek HWW	
SÖS-BA---0010-3	5. 1	0+140 bis 0+208	Anstalt Nds Landesforsten		73	1	Clausthal, Forst	27	10/7	U, H, NH	327.843		364		Erwerb für Straßenbau	
	2	0-020 bis 0+209												2.121	Baufeld Straßenbau und BE-Fläche	
	3	0+182/0+208												137	Duldung Entwässerung und Fahrzeug-Rückhaltesystem	
	4	0+198 bis 0+208												35	Duldung Dichtwand im Untergrund	
SÖS-BA---0010-3	6. 1	0+455 bis 0+540	Stadt Osterode am Harz		44	6851	Osterode am Harz	4	8/0	U, H, NH	12.129		2.915		Erwerb für Straßenentwässerung	
	2	0+455 bis 0+550												1.839	BE-Fläche Straße und Wasserbau HWW	
	3													152	Duldung Straßenverkehrsanlage	
SÖS-BA---0010-3	7. 1	0+208 bis 0+760	Harzwasserwerke GmbH		38	6740	Osterode am Harz	38	19/1	Wa (Vorsperre)	166.288		1.812		Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
	2	0+208 bis 0+760												283	Duldung Entwässerungsleitungen im Untergrund	
SÖS-BA---0010-3	8. 1	0+440 bis 0+560	Harzwasserwerke GmbH		20	6740	Osterode am Harz	38	18/0	Strf	4.081		266		Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
	2	0+208 bis 0+560												3769	Duldung Straßenverkehrsanlage	
SÖS-BA---0010-3	9. 1	0+733	Harzwasserwerke GmbH		37	6740	Osterode am Harz	38	20/1	Strf	0,2		0,2		Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
SÖS-BA---0010-3	10. 1	0+712 bis 0+773	Harzwasserwerke GmbH		36	6740	Osterode am Harz	38	21/1	U, H, NH	10.927		385		Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
	2	0+712 bis 0+722												17	Duldung Entwässerung und Fahrzeug-Rückhaltesystem	
SÖS-BA---0010-3	11. 1	0-020 bis 0+535	Harzwasserwerke GmbH		50	6740	Osterode am Harz	38	30/14	Wa (Hauptsperre)	1.429.070		3.122		Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
	2	0+067 bis 0+515												657	Duldung Straßenverkehrsanlage und Entwässerungsleitungen im Untergrund	
SÖS-BA---0010-3	12. 1	0+725 bis 0+773	Harzwasserwerke GmbH		36	6740	Osterode am Harz	1	122/5	Strf	283		47		Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
	2	0+712 bis 0+774												202	Duldung Straßenverkehrsanlage	
SÖS-BA---0010-3	13. 1	0+712 bis 0+742	Harzwasserwerke GmbH		37	6740	Riefensbeek-Kammschlaken	1	122/6	Strf	620		44		Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
	2	0+712 bis 0+773												416	Duldung Straßenverkehrsanlage	
SÖS-BA---0010-3	14. 1	0+745 bis 0+774	Harzwasserwerke GmbH		38	6740	Riefensbeek-Kammschlaken	1	122/7	Strf	154			29	Duldung Straßenverkehrsanlage	
SÖS-BA---0010-3	15. 1	0+683 bis 0+731	Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung		81	221	Riefensbeek-Kammschlaken	1	122/9	Strf	48				Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
SÖS-BA---0010-3	16. 1	0-020 bis 0+110	Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung		17	8	Clausthal, Forst	27	10/5	Strf	1.245				Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
SÖS-BA---0010-3	17. 1	0-020 bis 0+209	Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung		18	8	Clausthal, Forst	27	10/6	Strf	549				Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
SÖS-BA---0010-3	18. 1	0-020 bis 0+210	Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung		45	26	Clausthal, Forst	27	11/4	Strf	2.844				Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
SÖS-BA---0010-3	19. 1	0-020 bis 0+007	Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung		907	3613	Osterode am Harz	38	30/10	Strf	631				Baufeld Straßenbau und Straßenentwässerung	
SÖS-BA---0010-3	20. 1	0+945 bis 0+1050	Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung		75	221	Riefensbeek-Kammschlaken	1	1/5	Strf	5.130		586		Duldung AWL Riefensbeek HWW	
SÖS-BA---0010-3	21. 1	0+794 bis 0+945	Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung		74	221	Riefensbeek-Kammschlaken	1	126/2	Strf	1.514		894		Duldung AWL Riefensbeek HWW	

**Grunderwerbsverzeichnis**

Generalüberholung Sösetalvorsperre und  
Instandsetzung der Bundesstraße B 498 zwischen km 9,5 bis 10,4

Teil A  
Unterlage 3

1	2	3	4		5		6			7	8	9	10	11	12	
GE Plan-Nr.	Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer		BV lfd. Nr.		Kataster- bezeichnung			Nutzungs- art	Größe des Grundstücks	Größe der zu erwerb- enden Flächen	Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen	Größe der dinglich zu belastenden Flächen (z. B. Dienstbarkeiten)	Bemerkungen	Erläuterungen:
Nr.	Teilfläche		Name, Vorname	Wohnort	Band	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
SÖS-BA---0010-3	22. 1	0+873	Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung		100	221	Riefensbeek- Kammschlaken	1	122/1	Strf	95			0,7	Duldung AWL Riefensbeek HWW	
SÖS-BA---0010-3	23. 1	0+810/0+832	Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung		101	221	Riefensbeek- Kammschlaken	1	122/2	Strf	125			6	Duldung AWL Riefensbeek HWW	
SÖS-BA---0010-3	24. 1	0+1050	Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung		78	221	Riefensbeek- Kammschlaken	1	1/3	Strf	24			0,49	Duldung AWL Riefensbeek HWW	
SÖS-BA---0010-3	25. 1	0+1050	Harzwasserwerke GmbH		7	214	Riefensbeek- Kammschlaken	38	19/4	LH	0,3				Baufeld AWL Riefensbeek HWW	
SÖS-BA---0010-3	26. 1	0+573 bis 0+606	Stadt Osterode am Harz		6	6640	Osterode am Harz	4	9/0	U, H, NH	269.255		5707		BE-Fläche Wasserbau HWW	