



Kreis Steinfurt
Katasteramt
Tecklenburger Straße 10
48565 Steinfurt

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Bestandsnachweis
stichtagsbezogen NRW

22.07.2015
Stichtag 22.07.2015 08:37:00

Grundbuchblatt 4413, Grundbuchbezirk 055042 Lengerich Amtsgericht 2716 Tecklenburg

Angaben zum Eigentum

Eigentümer : 3 Meyer zu Mecklendorf, Maria Anna
* 06.08.1943
Am Höneberg 12
49170 Hagen a.T.W.
DEUTSCHLAND

Laufende Nummer: 4

Grundstück

Grundstücksfläche: 59 224 m²

Das Grundstück besteht aus:

Flurstück 10, Flur 23, Gemarkung 055042 Lengerich

Gebietszugehörigkeit: Finanzamt 5327 Ibbenbüren
Gemeinde 05566040 Lengerich
Kreis Steinfurt
Regierungsbezirk Münster

Lage: 01937 Hönebachweg 19

Fläche: 59 224 m²

Tatsächliche Nutzung: 54 310 m² Landwirtschaft / Ackerland
2 604 m² Landwirtschaft / Ackerland
1 605 m² Weg / Fahrweg
705 m² Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Campingplatz

Bodenschätzung: 26 834 m² Acker-Grünland (AGr), Bodenart Anlehmiger Sand (SI),
Zustandsstufe (4), Entstehungsart Diluvium (D), Bodenzahl 33, Ackerzahl
36, Ertragsmesszahl 9660

19 232 m² Grünland-Acker (GrA), Bodenart Lehmiger Sand (IS), Bodenstufe
(II), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (3), Grünlandgrundzahl
41, Grünlandzahl 41, Ertragsmesszahl 7885

6 797 m² Grünland-Acker (GrA), Bodenart Lehmiger Sand (IS), Bodenstufe (III), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (3), Grünlandgrundzahl 35, Grünlandzahl 32, Ertragsmesszahl 2175

2 604 m² Acker-Grünland (AGr), Bodenart Anlehmiger Sand (SI), Zustandsstufe (4), Entstehungsart Diluvium (D), Bodenzahl 33, Ackerzahl 36, Ertragsmesszahl 937

1 447 m² Grünland-Acker (GrA), Bodenart Lehmiger Sand (IS), Bodenstufe (II), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (3), Grünlandgrundzahl 41, Grünlandzahl 34, Ertragsmesszahl 492

Gesamtertragsmesszahl: 21149

Laufende Nummer: 5

Grundstück

Grundstücksfläche: 39 111 m²

Das Grundstück besteht aus:

Flurstück 81, Flur 23, Gemarkung 055042 Lengerich

Gebietszugehörigkeit: Finanzamt 5327 Ibbenbüren
Gemeinde 05566040 Lengerich
Kreis Steinfurt
Regierungsbezirk Münster

Lage: 01937 Hönebachweg 19

Fläche: 39 111 m²

Tatsächliche Nutzung: 13 190 m² Landwirtschaft / Ackerland
11 573 m² Landwirtschaft / Grünland
3 797 m² Wohnbaufläche
2 539 m² Stehendes Gewässer / Teich
2 409 m² Unland, vegetationslose Fläche
2 404 m² Wald / Laubholz
1 539 m² Wald / Laubholz
1 159 m² Landwirtschaft / Ackerland
205 m² Weg / Fahrweg
121 m² Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Campingplatz
88 m² Landwirtschaft / Ackerland

87 m² Landwirtschaft / Ackerland

Bodenschätzung:

6 415 m² Acker-Grünland (AGr), Bodenart Sand (S), Zustandsstufe (3), Entstehungsart Diluvium (D), Bodenzahl 28, Ackerzahl 27, Ertragsmesszahl 1732

5 465 m² Acker-Grünland (AGr), Bodenart Anlehmiger Sand (SI), Zustandsstufe (4), Entstehungsart Diluvium (D), Bodenzahl 30, Ackerzahl 32, Ertragsmesszahl 1749

4 861 m² Grünland (Gr), Bodenart Lehmiger Sand (IS), Bodenstufe (III), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (3), Grünlandgrundzahl 34, Grünlandzahl 34, Ertragsmesszahl 1653

4 418 m² Grünland-Acker (GrA), Bodenart Sand (S), Bodenstufe (II), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (3), Grünlandgrundzahl 35, Grünlandzahl 35, Ertragsmesszahl 1546

3 337 m² Grünland (Gr), Bodenart Lehmiger Sand (IS), Bodenstufe (III), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (3), Grünlandgrundzahl 34, Grünlandzahl 27, Ertragsmesszahl 901

882 m² Grünland (Gr), Bodenart Lehmiger Sand (IS), Bodenstufe (III), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (4), Grünlandgrundzahl 24, Grünlandzahl 24, Ertragsmesszahl 212

499 m² Acker-Grünland (AGr), Bodenart Anlehmiger Sand (SI), Zustandsstufe (4), Entstehungsart Diluvium (D), Bodenzahl 33, Ackerzahl 36, Ertragsmesszahl 180

88 m² Acker-Grünland (AGr), Bodenart Anlehmiger Sand (SI), Zustandsstufe (4), Entstehungsart Diluvium (D), Bodenzahl 33, Ackerzahl 36, Ertragsmesszahl 32

Gesamtertragsmesszahl: 8005

Laufende Nummer: 6

Grundstück

Grundstücksfläche: 8 545 m²

Das Grundstück besteht aus:

Flurstück 82, Flur 23, Gemarkung 055042 Lengerich

Gebietszugehörigkeit:	Finanzamt 5327 Ibbenbüren Gemeinde 05566040 Lengerich Kreis Steinfurt Regierungsbezirk Münster
Lage:	Schollbruch
Fläche:	8 545 m ²
Tatsächliche Nutzung:	8 545 m ² Landwirtschaft / Grünland
Bodenschätzung:	3 296 m ² Acker-Grünland (AGr), Bodenart Sand (S), Zustandsstufe (4), Entstehungsart Diluvium (D), Bodenzahl 26, Ackerzahl 29, Ertragsmesszahl 956 3 249 m ² Grünland (Gr), Bodenart Lehmiger Sand (IS), Bodenstufe (III), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (3), Grünlandgrundzahl 34, Grünlandzahl 34, Ertragsmesszahl 1105 2 000 m ² Grünland (Gr), Bodenart Lehmiger Sand (IS), Bodenstufe (III), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (3), Grünlandgrundzahl 34, Grünlandzahl 27, Ertragsmesszahl 540
Gesamtertragsmesszahl:	2601